Diário Oficial dos Municípios de Santa Catarina

Quarta-feira, 15 de dezembro de 2021 às 18:11, Florianópolis - SC

PUBLICAÇÃO

# Nº 3476909: DECRETO Nº 351/2021

ENTIDADE

Prefeitura Municipal de Garopaba

MUNICÍPIO

Garopaba

https://www.diariomunicipal.sc.gov.br/site/?q=id:3476909



ICP Brasil Assinado Digitalmente por Consórcio de Informática na Gestão Pública Municipal - CIGA

# DECRETO N.º 351, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2021

**DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DE VALORES DOS IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**JUNIOR DE ABREU BENTO,** Prefeito Municipal de Garopaba, no uso de suas atribuições legais que lhe confere o art. 49 da Lei Orgânica Municipal, Código Tributário Municipal e demais legislações vigentes,

**DECRETA:**

**Art. 1º.** Ficam atualizados com base na variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor - INPC/IBGE (DEZ 2020 - NOV 2021), em **10,96% (dez inteiros e noventa e seis centésimos por cento), para o exercício de 2022**, os valores para cobrança de todos os impostos e taxas municipais, e a Unidade Fiscal de Referência - UFIR, previstos na Legislação Municipal, **para o exercício de 2022.**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VALOR UFIR R$ - 2021** | 3,685263 | **VALOR UFIR R$ - 2022** | 4,089168 |

**Art. 2º.** Fica atualizado o valor do metro quadrado da construção com base na variação do CUB-SC (Custo Unitário Básico de Santa Catarina) apurado pelo Sindicado da Indústria da Construção Civil de Santa Catarina (DEZ 2020-NOV 2021), em **18,16% (dezoito inteiros e dezesseis centésimos por cento), para o exercício de 2022**, nos termos do artigo 1º, §5º, da Lei Complementar nº 1.689 de 28 de dezembro de 2012.

**Art. 3º.** As tabelas constantes nos Anexos I e II, da Lei Complementar nº. 1.689, de 28 de dezembro de 2012, atualizados nos termos dos artigos antecedentes desde Decreto, passam a ter os seguintes valores a partir de **1º de janeiro de 2022**:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VALOR CUB R$ - 2021** | 2044,16 | **VALOR CUB R$ - 2022** | 2415,45 |

**TABELA DE VALORES DE METRO QUADRADO DE TERRENO POR CLASSE FISCAL**
**(ANEXO I – LEI COMPLEMENTAR Nº 1.689/2012)**

| Classe Fiscal | Valor por m² (R$) - 2021 | Valor por m² (R$) - 2022 |
|---|---|---|
| **A** | 691,12 | 766,87 |
| **A2** | 860,07 | 954,33 |
| **A3** | 1.036,70 | 1.150,32 |
| **A4** | 1.382,22 | 1.533,71 |
| **A5** | 1.720,13 | 1.908,66 |
| **B** | 383,96 | 426,04 |

| | | |
|---|---|---|
| **B2** | 483,79 | 536,81 |
| **B3** | 583,63 | 647,60 |
| **C** | 103,39 | 114,72 |
| **C2** | 153,79 | 170,65 |
| **C3** | 229,68 | 254,85 |
| **D** | 61,42 | 68,15 |
| **ER** | 30,72 | 34,09 |
| **R1** | 6,13 | 6,80 |
| **R2** | 2,29 | 2,54 |

**TABELA DE VALORES DO M² DA CONSTRUÇÃO POR TIPO DE EDIFICAÇÃO**
**(ANEXO II – LEI COMPLEMENTAR Nº 1.689/2012) EM R$**

| Tipo | Abrev | Valor 2021 (R$) | Valor 2022 (R$) |
|---|---|---|---|
| Residencial (Casa/Apartamento) | **R** | 1.426,23 | 1.685,23 |
| Serviços (Sala/Conjunto) | **S** | 1.663,92 | 1.966,09 |
| Comercial (Loja) | **C** | 1.901,65 | 2.246,99 |
| Industrial | **I** | 1.188,53 | 1.404,37 |
| Galpão | **G** | 713,11 | 842,61 |
| Telheiro | **T** | 475,40 | 561,73 |
| Especial | **E** | 2.139,35 | 2.527,86 |

**Art. 4º.** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º.** Revogam-se as disposições em contrário.

Garopaba, 15 de dezembro de 2021.

**JUNIOR DE ABREU BENTO**
Prefeito Municipal

Publicada o presente decreto no DOM/SC em 15/12/2021, de acordo com a Lei Municipal nº. 1.326 de 10/08/2009.

LUIZ HENRIQUE CASTRO DE SOUZA
Secretário de Administração